

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BÁCH QUANG**

Số: 144.2 /UBND-KTHT&ĐT

V/v triển khai thực hiện Nghị quyết về mở rộng, cải tạo các tuyến đường giao thông nội bộ tổ dân phố giai đoạn 2026–2030

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bách Quang, ngày 21 tháng 5 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ phường Bách Quang;
- Cấp ủy chi bộ các Tổ dân phố;
- Tổ trưởng các Tổ dân phố.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2345/QĐ-UBND ngày 17/12/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chung phường Bách Quang tỉnh Thái Nguyên đến năm 2050;

Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 06/02/2026 của HĐND phường Bách Quang về việc thông qua Đề án Mở rộng, cải tạo các tuyến đường giao thông nội bộ các tổ dân phố, kết nối hạ tầng giao thông đảm bảo tiêu chí văn minh đô thị trên địa bàn phường Bách Quang giai đoạn 2026–2030;

Nhằm từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông đô thị, nâng cao chất lượng đời sống Nhân dân, tạo điều kiện thuận lợi cho giao thương, phát triển kinh tế - xã hội và xây dựng phường Bách Quang ngày càng văn minh, hiện đại, UBND phường Bách Quang triển khai đến các tổ dân phố một số nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư

Hỗ trợ đầu tư, cải tạo, nâng cấp hạ tầng giao thông trên địa bàn phường phù hợp với quy hoạch đã được phê duyệt, bảo đảm kết nối giao thông đồng bộ, thông

suốt, đáp ứng nhu cầu đi lại, giao thương, phục vụ sản xuất và nâng cao đời sống Nhân dân; góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững quốc phòng, an ninh, thực hiện thắng lợi mục tiêu Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ phường Bách Quang lần thứ I nhiệm kỳ 2025-2030.

2. Chỉ tiêu thực hiện

2.1. Phần đầu đến năm 2030 xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp khoảng 10 km đường đất, nâng tỷ lệ bê tông hóa các tuyến đường giao thông nội bộ tổ dân phố phù hợp quy hoạch được duyệt đạt 100%.

2.2. Phần đầu mở rộng các tuyến đường giao thông hiện có phù hợp quy hoạch được duyệt, bảo đảm mặt đường rộng từ 5,0m trở lên, với tổng chiều dài khoảng 13 km.

2.3. Phần đầu nâng cấp các tuyến đường bê tông có mặt đường rộng 5,0m lên 7,0m, kết hợp thảm nhựa và xây dựng hệ thống rãnh, mương thoát nước đồng bộ, với tổng chiều dài khoảng 05 km.

2.4. Phần đầu 100% các tuyến đường giao thông nội bộ tổ dân phố có hệ thống điện chiếu sáng đạt tiêu chuẩn đô thị.

3. Cơ chế và giải pháp thực hiện

3.1. Cơ chế hỗ trợ

3.1.1. Đường liên tổ dân phố, đường trục chính của tổ dân phố

- Đường đất nâng cấp lên kết cấu bê tông, mặt đường rộng tối thiểu 5,0m: Nhà nước hỗ trợ 60%, nhân dân đóng góp 40% giá trị quyết toán công trình (Cơ sở vận động nhân dân hiến đất, mở rộng mặt đường bê tông đạt từ 7,0m trở lên thì Nhà nước hỗ trợ 80%, Nhân dân đóng góp 20% giá trị quyết toán công trình).

- Đường cải tạo, nâng cấp kết cấu bê tông, mặt đường từ 5,0m trở lên: Nhà nước hỗ trợ 60%, nhân dân đóng góp 40% giá trị quyết toán công trình (Cơ sở vận động nhân dân hiến đất, mở rộng mặt đường bê tông đạt từ 7,0m trở lên thì Nhà nước hỗ trợ 80%, Nhân dân đóng góp 20% giá trị quyết toán công trình).

- Đường cải tạo, nâng cấp 7,0m trở lên, thực hiện thảm nhựa: Nhà nước hỗ trợ 80%, nhân dân đóng góp 20% giá trị quyết toán công trình.

3.1.2. Công trình đường là ngõ, ngách

Nhà nước hỗ trợ 100% xi măng theo giá trị dự toán, quyết toán công trình được duyệt; phần còn lại huy động đóng góp từ Nhân dân (tiền, vật tư, ngày công lao động).

Điều kiện hỗ trợ: các ngõ ngách có mặt đường rộng từ 2,5m trở lên và tối thiểu ngõ ngách có từ 05 hộ dân trở lên (các hộ dân phải có đất ở, nhà ở riêng lẻ).

3.2. Giải pháp thực hiện

3.2.1. Công tác rà soát, đăng ký nhu cầu đầu tư:

Tổ trưởng các tổ dân phố có trách nhiệm báo cáo cấp ủy chi bộ cùng cấp, tổ chức họp Nhân dân để tuyên truyền, lấy ý kiến thống nhất về nhu cầu đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp các tuyến đường giao thông trên địa bàn quản lý; tiến hành rà soát hiện trạng, xác định quy mô, phạm vi thực hiện, mức độ đồng thuận của Nhân dân và đăng ký nhu cầu với UBND phường để tổng hợp.

Trên cơ sở đề xuất của các tổ dân phố, UBND phường tổ chức kiểm tra thực tế, khảo sát hiện trạng, đối chiếu với quy hoạch được phê duyệt, xây dựng phương án đầu tư, xác định thứ tự ưu tiên và triển khai thực hiện theo lộ trình phù hợp với nguồn lực và điều kiện thực tế của địa phương.

Năm 2026 đề nghị các TDP báo cáo UBND phường trước ngày 15/6/2026. Hồ sơ gồm có:

- + Biên bản họp cấp ủy;
- + Biên bản họp chi bộ;
- + Biên bản họp nhân dân.

3.2.2. Nguồn vốn

- Vốn ngân sách nhà nước: Hằng năm, UBND phường tổng hợp, cân đối và bố trí vốn từ ngân sách địa phương theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước, Luật Đầu tư công và các quy định hiện hành.

- Nguồn xã hội hóa: Huy động đóng góp ngày công lao động của Nhân dân; vận động sự ủng hộ của các hộ gia đình, cá nhân, doanh nghiệp, đơn vị, tổ chức trên địa bàn.

3.2.3. Thực hiện giải phóng mặt bằng

- Đối với các tổ dân phố: Người đứng đầu cấp ủy chi bộ, Tổ trưởng tổ dân phố có trách nhiệm tuyên truyền, vận động Nhân dân tự nguyện hiến đất, tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước; tháo dỡ công trình, tài sản, cây trồng trên đất để bàn giao mặt bằng phục vụ thi công. Đồng thời huy động các nguồn xã hội hóa để hỗ trợ hoàn trả một phần đối với các tài sản có giá trị lớn bị ảnh hưởng.

- Đối với đơn vị chủ quản các công trình hạ tầng kỹ thuật (Điện lực, Nước sạch, Viễn thông,..) chủ động bố trí kinh phí và tổ chức di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng sau khi có đề nghị của UBND phường.

3.2.4. Nguồn vật liệu:

Vật liệu thi công phải bảo đảm tiêu chuẩn, chất lượng theo quy định hiện hành. Đối với vật liệu nền đường (đất đắp), ưu tiên tận dụng nguồn vật liệu điều phối trong phạm vi tuyến hoặc khai thác hợp pháp tại chỗ nhằm tiết kiệm chi phí đầu tư.

4. Kinh phí thực hiện Đề án

4.1. Tổng kinh phí dự kiến: Tổng kinh phí thực hiện Đề án giai đoạn 2026–2030 dự kiến khoảng 87,5 tỷ đồng, gồm:

- Đầu tư xây dựng mới khoảng 10 km đường giao thông, gồm:

+ Đường bê tông rộng 5,0m, chiều dài khoảng 8 km;

+ Đường bê tông rộng 7,0m, chiều dài khoảng 2 km.

Dự kiến kinh phí: 29 tỷ đồng.

- Cải tạo, nâng cấp, mở rộng khoảng 9,46 km, gồm:

+ Mặt đường sau cải tạo rộng 5,0m, chiều dài khoảng 8 km;

+ Mặt đường sau cải tạo rộng 7,0m, chiều dài khoảng 1,46 km.

Dự kiến kinh phí: 30 tỷ đồng.

- Nâng cấp đường bê tông từ 5,0m lên 7,0m kết hợp thảm nhựa, chiều dài khoảng 05 km.

Dự kiến kinh phí: 27,5 tỷ đồng.

- Chi phí lập hồ sơ thiết kế, dự toán, thẩm định, phê duyệt và quyết toán công trình.

Dự kiến kinh phí: 1 tỷ đồng

4.2. Cơ cấu nguồn vốn:

Tổng kinh phí khái toán thực hiện giai đoạn 2026-2030 dự kiến **87,5 tỷ đồng**.

Trong đó:

- Nguồn ngân sách phường dự kiến: **54,65 tỷ đồng**.


- Nguồn đóng góp của nhân dân và các nguồn huy động hợp pháp khác dự kiến: **32,85 tỷ đồng**.

5. Thời gian thực hiện

Từ ngày **01/01/2026** đến ngày **31/12/2030**

UBND phường đề nghị các tổ dân phố tổ chức triển khai, tuyên truyền sâu rộng đến toàn thể Nhân dân trên địa bàn để Đề án được thực hiện hiệu quả, thiết thực; góp phần xây dựng phường Bách Quang ngày càng phát triển, văn minh, hiện đại./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy;
 - Thường trực HĐND;
 - Như trên;
 - Trang thông tin điện tử phường;
 - Lưu: VT, KTHT&ĐT. 03b.
- Uyenn 

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tiên Dũng